

№ ПП	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД ИЗМ.	ПЕРИОДИЧ-НОСТЬ В ГОД	СТОИМОСТЬ ЕДИНИЦЫ, РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ
Фридриха Энгельса 73. План мероприятий на 2022г.			<i>Общая площадь, кв.м:</i>			8 596,30	
			<i>Действующий тариф:</i>			13,67р.	
			<i>Баланс п/с МКД на начало 2022 года:</i>			323 248,01р.	
			<i>Сумма на плановые работы:</i>			298 520,00р.	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории							
ИТОГО по Благоустройству и обеспечению санитарного состояния здания и придомовой территории :						95 834,21	
1	Устройство покрытий из тротуарной плитки. (в соответствии с локальной сметой №02-01-02)	10 м2.	5	1	1 582,81	79 140,30	По итогам общего собрания собственников.
2	Спиливание твердолиственного дерева диаметром до 0,5 м с распиливанием сучьев	дерево	2	1	7 246,96	14 493,91	апрель 2022г.
3	Покупка, доставка и установка люка пластикового ревизионного	1 шт.	1	1	2 200,00р.	2 200,00р.	2022г.
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования							
ИТОГО по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования и электротехнического оборудования:						0,00р.	
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов здания							
ИТОГО по ремонту и обслуживанию конструктивных элементов здания:						795 793,50р.	
4	Замена поручней в подъездах №2 и №3	100 м	0,15	1	990,00	14 850,00	сентябрь 2022г.
5	Смена кровли на козырьках подъездов №4 и №5	100 м2 кровли	0,12	1	453,62	5 443,50	сентябрь 2022г.
6	Ремонт кровли над подъездами №2, №3, №4, №5 и №6. (по расчету 100% стоимости)	100 м2 кровли	1,9	1	4 081,58	775 500,00	По итогам общего собрания собственников
Обязательные работы по обеспечению текущей производственно-хозяйственной деятельности							
ИТОГО по обеспечению текущей производственно-хозяйственной деятельности:						50 459,55р.	
7	Сезонный обход, осмотр инженерного и электротехнического оборудования	1 услуга	1	12	416,67р.	5 000,00р.	2022г.
8	Сезонный обход, осмотр кровли.	1 кв.метр	600	2	1,30р.	1 554,55р.	2022г.
9	Сезонный обход, осмотр территории	1 кв.метр	800	2	1,25р.	2 000,00р.	2022г.
10	Канализационная промывка выпусков	1 штука	2	2	2 500,00р.	10 000,00р.	2022г.
11	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 квартира	67	1	215,00р.	14 405,00р.	2022г.
12	Гидравлические испытания	1 пог.м.	250	2	35,00р.	17 500,00р.	2022г.
ИТОГО:						942 087,25	
<i>Сумма перерасхода по плановым работам за 2022г.:</i>						- 643 567,25р.	
<i>Сумма перерасхода по плановым работам с учетом баланса МКД на начало 2022г.:</i>						- 966 815,26р.	

Примечание : стоимость материалов отражена на момент составления плана мероприятий по текущему ремонту МКД. На момент фактического выполнения работ цены на материалы могут отличаться .